

Корректировка проекта планировки с проектом межевания территории квартала индивидуальных жилых домов по ш. 50 лет Октября (1 очередь)
Чертеж планировки территории

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ			
N п/п	Наименование	Сущест. положение	Проект.
ОБЩИЕ ДАННЫЕ			
1	численность населения (чел.)	-	625
2	средний состав семьи (чел.)	-	5
3	обеспеченность жильем фондом (м.кв./чел.)	-	30,0
4	общая площадь жилого фонда (м.кв.)	-	18750
5	количество домов	-	125
6	количество квартир	-	125
ТЕРРИТОРИИ			
7	Площадь территории, из нее:	20,9 га	20,9 га
7.1	Зоны жилого назначения:		
	Индивидуальная жилая застройка	-	11,9
7.2	Зоны общественно-делового назначения:		
	Делового, общественного и коммерческого назначения	-	0,06
7.3	Рекреационные территории:		
	Озелененные территории общего пользования	-	1,6
	Детские (спортивные) площадки	-	0,5
7.4	Зоны инженерной инфраструктуры:		
	Объекты инженерной инфраструктуры	-	0,01
7.5	Прочие территории:		
	Территории улиц, дорог, проездов в красных линиях	-	6,83

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:	
	Граница территории проекта планировки
	Номера кварталов
	Проектируемые красные линии
	Линии регулирования застройки

ЗОНЫ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	
Зоны жилищного строительства	
	Индивидуальная жилая застройка
Рекреационные территории	
	Озелененные территории общего пользования
	Детские (спортивные) площадки
Общественно-делового назначения	
	Делового, общественного и коммерческого назначения
Инженерной инфраструктуры	
	Объекты инженерной инфраструктуры

ЗОНЫ СОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	
	Санитарно-защитная зона
	Охранная зона существующих инженерных сетей

СУЩЕСТВУЮЩИЕ ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ	
	Сети водоснабжения
	ЛЭП - 10 кВ
	ЛЭП - 110 кВ

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ЖИЛЫЕ ЗДАНИЯ					
N п/п	Наименование	Кол-во, шт.	Этаж.	Мат. стен	Примечания
1	Индивидуальный жилой дом	125	1-2	по проекту	125
ИТОГО:		125			125

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ					
N п/п	Наименование	Кол-во, шт.	Этаж.	Мат. стен	Примечания
2	Магазин	1	1-2	по проекту	

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ПЛОСКОСТНЫЕ ОБЪЕКТЫ					
N п/п	Наименование	Кол-во, шт.	Этаж.	Мат. стен	Примечания
3	Спортивная площадка	2	-	-	

ПРОЕКТИРУЕМЫЕ ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ					
N п/п	Наименование	Кол-во, шт.	Примечания		
4	Трансформаторная подстанция	2			
5	Площадки для сбора ТКО	8			
6	ГРП	1			

Изм.	Кол.	Лист	Н.лож.	Подпись	Дата	Корректировка проекта планировки с проектом межевания территории квартала индивидуальных жилых домов по ш. 50 лет Октября (1 очередь)		
Директор	Свиридов В.С.					Проект планировки территории	Стадия	Лист
ГЛАВ	Шибанова А.А.						П/П	1
Архитектор	Сурянов С.С.					Чертеж планировки территории	Масштаб	1:1000
						ООО "Градостроительные системы"		